



LUNAMARE

TOWNHOUSES & BEACH CLUB

Cartagena es un DESTINO IDEAL PARA INVERSIONISTAS

La riqueza cultural e histórica de Cartagena, con su emblemático centro histórico declarado **Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO**, añade un valor intangible significativo a la inversión.

La ciudad no solo ofrece **un sector industrial competitivo y una conectividad aérea y marítima impresionante sino también un entorno culturalmente enriquecedor**, lo que aumenta la calidad de vida y el atractivo turístico de la región.

Además, **nuestra proximidad a las hermosas playas de Punta Canoa y Arroyo de Piedra, donde estará ubicado nuestro exclusivo Beach Club**, ofrece un estilo de vida único, combinando confort, naturaleza y oportunidades de inversión con alta rentabilidad. Únete a nosotros y sé parte de un futuro prometedor en Lunamare.



Estamos ubicados
EN LA ZONA NORTE DE CARTAGENA
KM2 VÍA CARTAGENA - PONTEZUELA

¿Por qué debes invertir EN LUNAMARE?

Lunamare se encuentra en una **ubicación privilegiada en la zona norte de Cartagena**, rodeado de megaproyectos en desarrollo como el Centro Comercial Kristal Malls, el centro de entretenimiento Luna Más, y el nuevo aeropuerto de Cartagena. **Estos no solo incrementan la plusvalía de la zona, sino que también aseguran un entorno dinámico y de alto crecimiento.**



CC Kristal Malls



Complejo Luna Más



Nuevo Aeropuerto



Zona norte de Cartagena

MÁS DE 40 AMENIDADES DE TALLA MUNDIAL



BEACH CLUB



PLAY ZONE



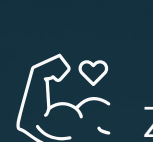
JACUZZI AGUA FRÍA Y CALIENTE



Sport Bar



PARQUE DE MASCOTAS



JARDÍN BOTÁNICO



CANCHA DE TENNIS



CANCHA MÚLTIPLE



ZONA TRX



PISCINA TIPO PARQUE ACUÁTICO PARA NIÑOS



PISCINA INFINITA



BEACH TENNIS



MIRADOR GLAMPING



PLANTA DE COBERTURA TOTAL ZONAS COMUNES



JARDÍN ZEN



Huerto



ZONA GAMER



LÍNEA AUTÓNOMA DE TRANSPORTE



CIRCUITO DE ENTRENAMIENTO Y CICLO RUTA.



CUARTO DE MONITOREO Y CONTROL DE SEGURIDAD



WIFI GRATIS EN ZONAS SOCIALES

PORTERÍA DE LUJO



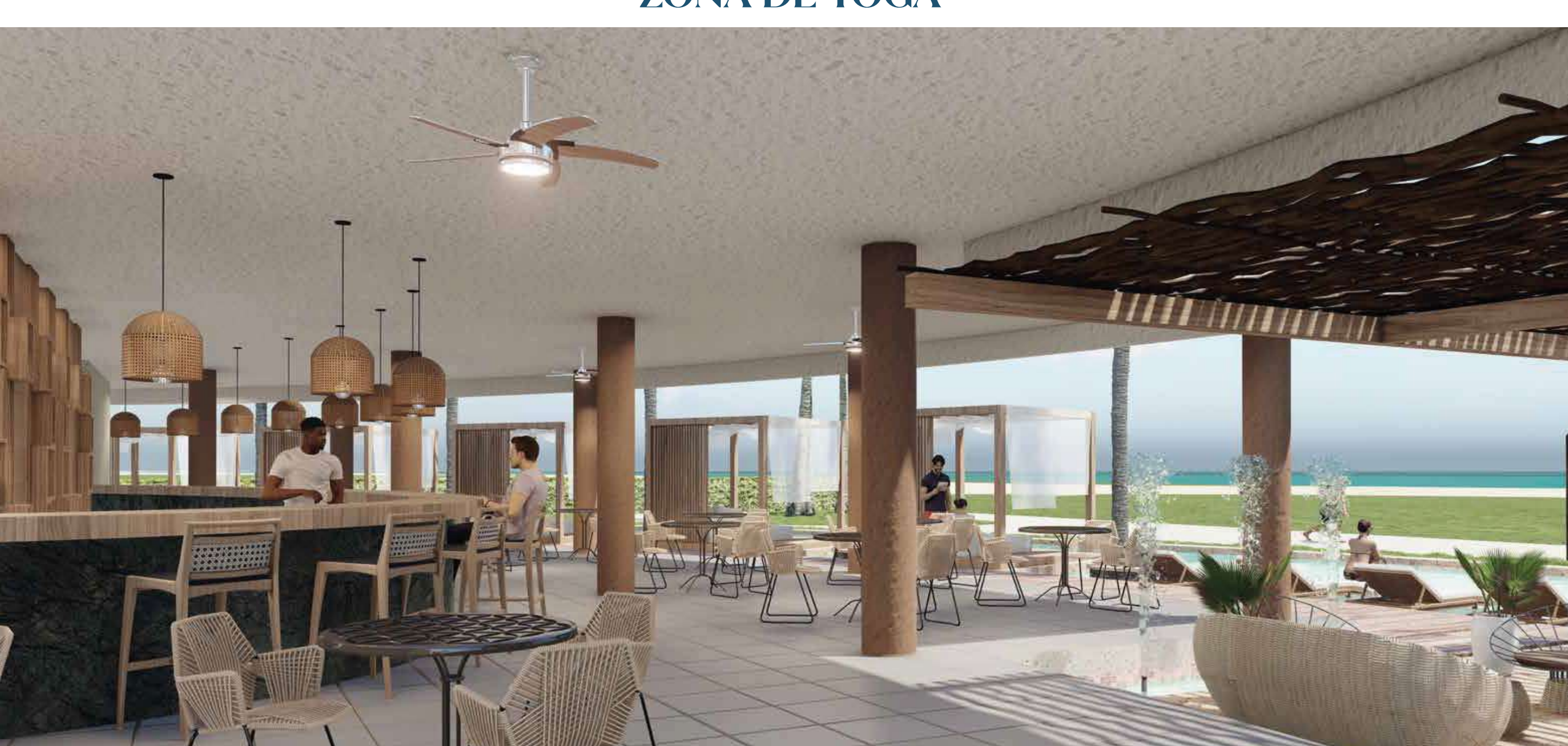
CLUB HOUSE



PISCINA



ZONA DE YOGA



CLUB PLAYA

TE OFRECEMOS:

Lotes desde los 180mt².

Dos modelos de vivienda de uno y dos niveles.

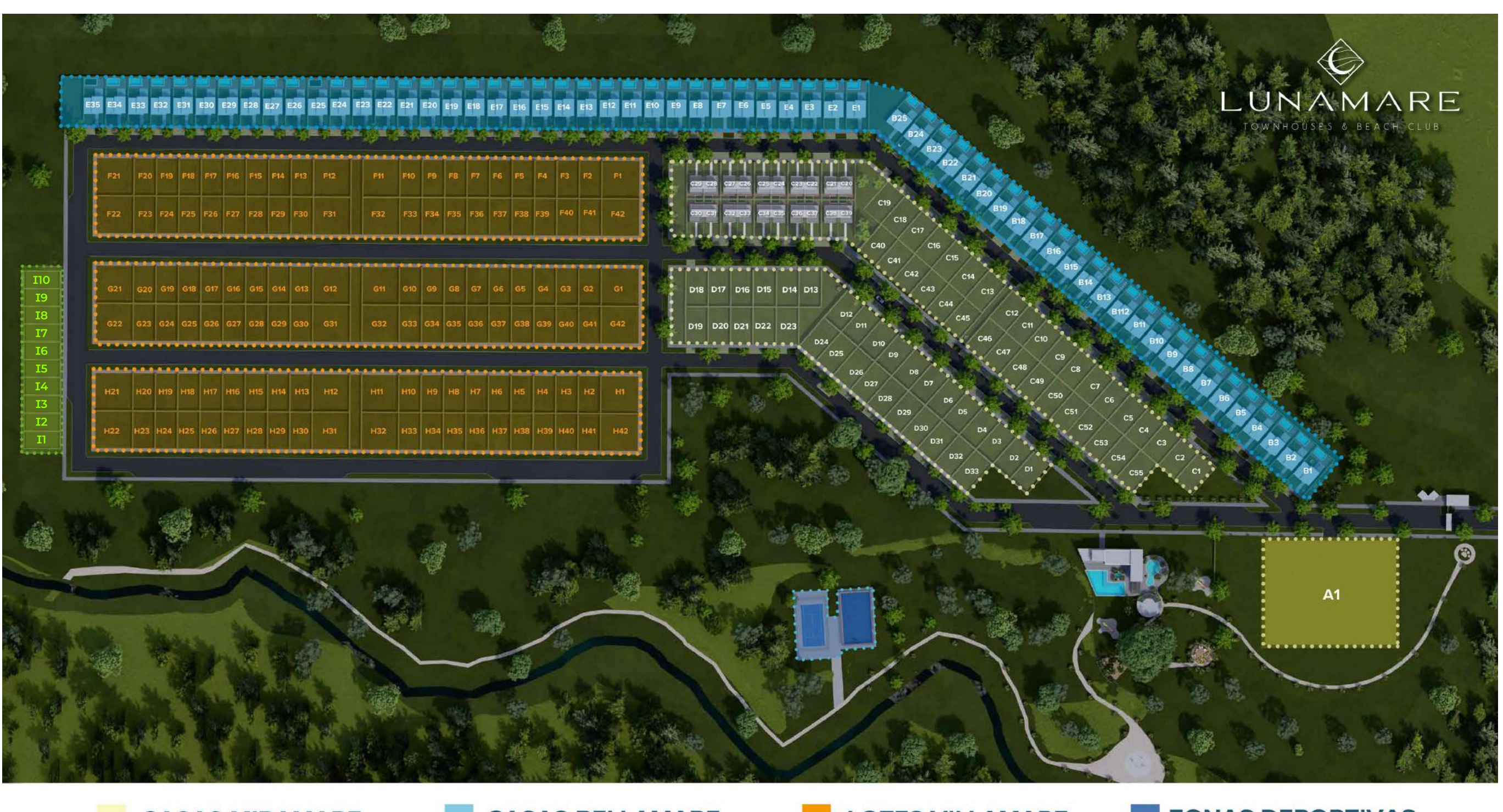
Apartasuites de renta corta.

Puedes pagar hasta en
36 cuotas mensuales

libres de intereses.

Somos una INVERSIÓN SÚPER RENTABLE

Hemos obtenido en fase de ventas **una valorización de 27% en nuestras Casas y de 31% en nuestros lotes.**



CASAS MIRAMARE

2 PISOS

Con áreas de construcción de **133m2** en lote de **180m2**



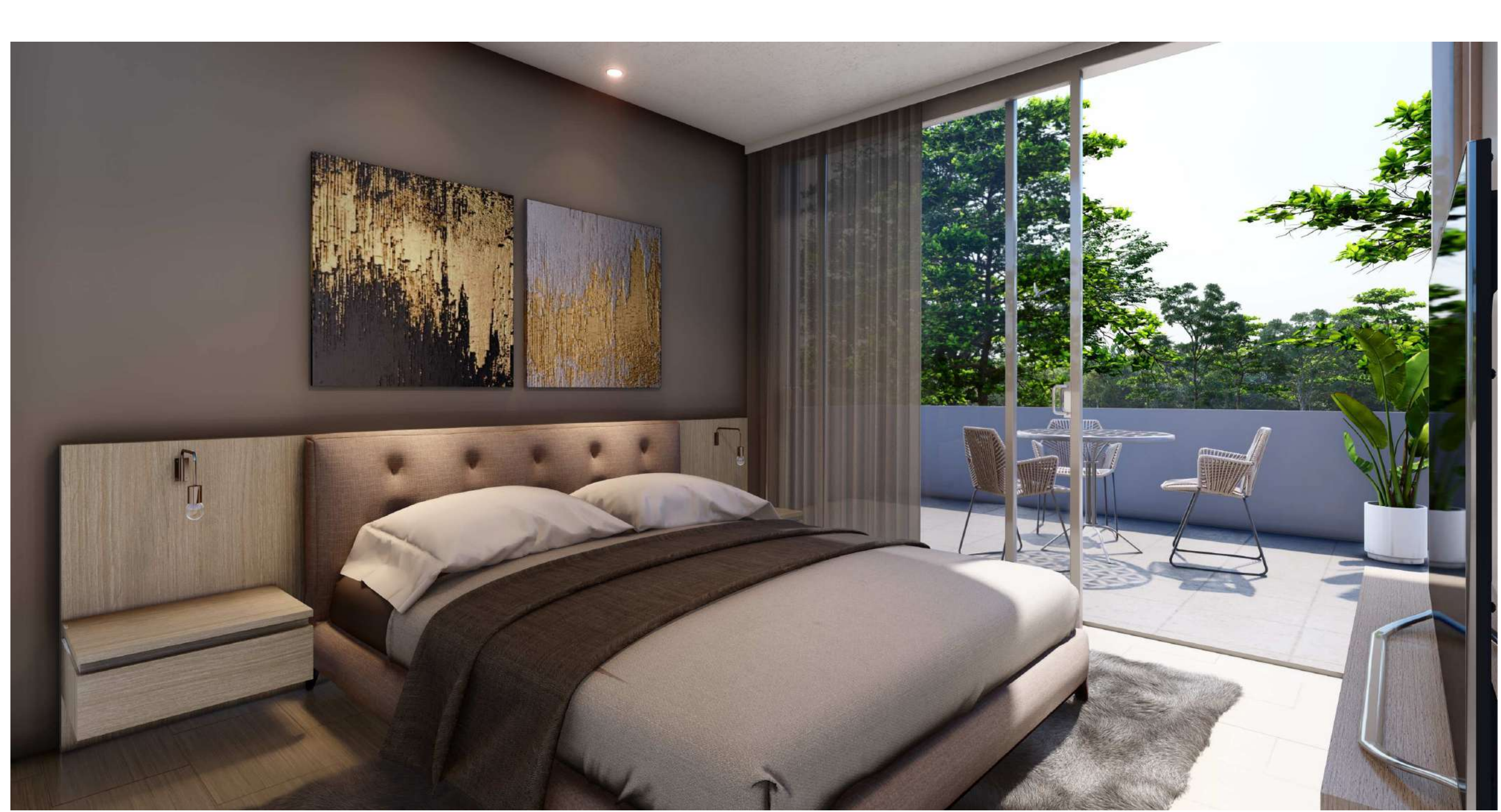
CASAS MIRAMARE PISO 1

COMEDOR
2 HABITACIONES
ÁREA DE LABORES
ZONA PRIVADA DE
PARQUEO



CASAS MIRAMARE PISO 2

1 Baños
1 Habitación
1 Terraza



CASAS BELLAMARE

1 PISO

con área de construcción de **84 mt²** en lotes de **312 mt²**



CASAS BELLAMARE 1 PISO

SALA
JARDÍN
COCINA
2 BAÑOS

COMEDOR
3 HABITACIONES
ÁREA DE LABORES





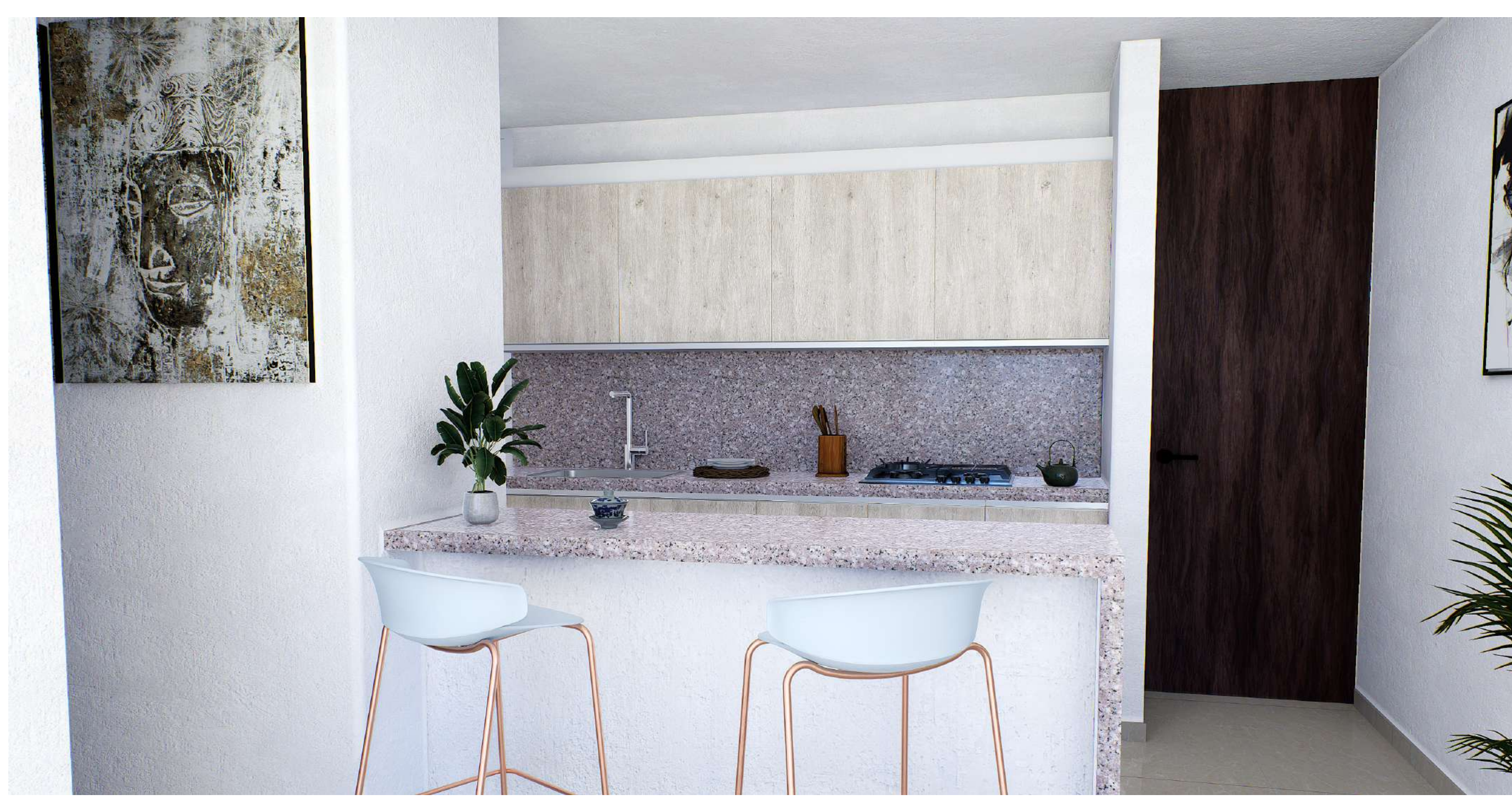
APARTAMENTOS

LUNAMARE

TOWNHOUSES & BEACH CLUB

Descubre tu nuevo hogar en la **zona norte de Cartagena**, a solo minutos de la playa. Estos modernos apartamentos ofrecen un estilo de vida privilegiado, con acceso a una variedad de amenidades exclusivas. Disfruta de la tranquilidad y el confort en un entorno natural, cerca de las mejores zonas de entretenimiento y desarrollo de la ciudad.

¡Vive donde siempre soñaste, rodeado de lujo y naturaleza!



DESCRIPCIÓN GENERAL



Conjunto de 8 bloques

72 Apartamentos

65,8m2 hasta 51,3m2,

70 Parqueaderos

Cerramiento limoncillo o similar.

APARTAMENTO TIPO 1

(PISO 1 Y PISO 2)



65,8m2

2 habitaciones

2 Baños

Sala comedor

Cocina

Labores

Balcón

1 parqueadero

APARTAMENTO TIPO 2

(PISO 3)





LUNAMARE

TOWNHOUSES & BEACH CLUB



@LUNAMARE_CARTAGENA



+57 304 6726695



WWW.LUNAMARECARTAGENA.COM

Un proyecto de

RP CONSTRUCCIONES
INGENIERÍA & PROYECTOS